

## Проект 7.3

<b>Площадь нетто; м<sup>2</sup></b>	<b>131,75</b>	<b>Жилая площадь здания. Частично охватывает и другие полезные части здания, т.е. террасы, хемс*.</b>
<b>1-ый этаж</b>	<b>117,93</b>	Площадь пола внутри помещения.
<b>Террасы</b>	<b>11,15</b>	Конструкция крыши покрывает и защищает 2/3 площади террасы, поэтому используемая площадь уменьшается на одну треть.
<b>Хемс*</b>	<b>2,67</b>	Из-за очень низкого потолка, можно засчитать только 1/5 часть.
<b>Площадь брутто; м<sup>2</sup></b>	<b>166,39</b>	Площадь, которую покрывают фундамент под первый этаж и террасы.

<b>Площадь стен; м<sup>2</sup></b>	<b>355,78</b>	<b>Площадь стен (за исключением проемов) напрямую связана с материалоемкостью и, соответственно, ценой проекта.</b>
<b>Коэффици- циент</b>	<b>2,70</b>	Соотношение между площадью стен и нетто м <sup>2</sup> . Чем меньше коэффициент, тем ниже цена за квадратный метр жилой площади.

Данный проект защищён Законом © об авторском праве.  
Если Вы хотите точно такой же проект, мы свяжемся с автором для получения разрешения.

ООО „Эко Намс“ занималась только разработкой технического и проектного © проекта.  
Благодаря трёхмерному обзору можно увидеть архитектурные и конструктивные решения рубленого дома.  
Статистика проекта помогает оценить проект, учитывая квадратуру стен.

\* ХЕМС – традиционный элемент норвежской деревянной архитектуры. Верхний этаж, своего рода  
аналог мансарды, в которой потолок является обгороженная внутренняя часть конструкции  
крыши. Наличие хемса добавляет дому довольно много жилой площади, при небольшом увеличении  
стоимости проекта (поскольку рубленая часть хемса имеет малую высоту). В основном, используется  
как спальня или личная комната. В древности хемс представлял собой простой настил, который давал  
дополнительные спальные места. Да и в современной Норвегии многие люди кладут матрасы в хемсе  
прямо на пол.











