

Проект 7.6

Площадь Нетто; м²	135,50	Жилая площадь здания. Частично охватывает и другие полные части здания, т.е. террасы, балконы, хемс*.
1-ый этаж	78,09	Площадь пола внутри помещения.
2-ой этаж	32,74	Площадь пола внутри помещения.
Террасы	18,99	Конструкция крыши покрывает и защищает 2/3 площади террасы, поэтому используемая площадь уменьшается на одну треть.
Балконы	4,32	Аналогично с террасой конструкция крыши покрывает и защищает 2/3 площади, поэтому используемая площадь уменьшается на одну треть.
Хемс*	1,36	Из-за очень низкого потолка, можно засчитать только 1/5 часть.
Площадь брутто; м²	125,61	Площадь, которую покрывают фундамент под первый этаж и террасы.

Площадь стен; м²	334,87	Площадь стен (за исключением проемов) напрямую связана с материалоемкостью и, соответственно, ценой проекта.
Коэффици- циент	2,47	Соотношение между площадью стен и нетто м ² . Чем меньше коэффициент, тем ниже цена за квадратный метр жилой площади.

Данный проект защищён Законом © об авторском праве.

Если Вы хотите точно такой же проект, мы свяжемся с автором для получения разрешения.

ООО „Эко Намс“ занималась только разработкой технического и производственного © проекта. Благодаря трехмерному обзору можно увидеть архитектурные и конструктивные решения рубленого дома. Статистика проекта помогает оценить проект, учитывая квадратуру стен.

* ХЕМС – традиционный элемент норвежской деревянной архитектуры. Верхний этаж, своего рода аналог мансарды, в которой потолок является обжитой внутренней частью конструкции крыши. Наличие хемса добавляет дому довольно много жилой площади, при небольшом увеличении стоимости проекта (поскольку рубленая часть хемса имеет малую высоту). В основном, используется как спальня или личная комната. В деревности хемс представлял собой простой настил, который давал дополнительные спальные места. Да и в современной Норвегии многие люди кладут матрацы в хемсе прямо на пол.











