

## Проект 7.3.1

Площадь нетто, м <sup>2</sup>	131,86	Жилая площадь здания. Частично охватывает и другие полезные части здания, т.е. террасы, балконы.
1-ый этаж	93,61	Площадь пола внутри помещения.
2-ой этаж	23,28	Площадь пола уменьшается на 30%, если высота стен не превышает 1,5 м.
Террасы	11,37	Конструкция крыши покрывает и защищает 2/3 площади террасы, поэтому используемая площадь уменьшается на одну треть.
Балконы	3,60	Аналогично с террасой конструкция крыши покрывает и защищает 2/3 площади, поэтому используемая площадь уменьшается на одну треть.
Площадь brutto, м <sup>2</sup>	130,91	Площадь, которую покрывают фундамент под первый этаж и террасы.
Площадь стен, м <sup>2</sup>	346,10	Площадь стен (за исключением проемов) напрямую связана с материалоемкостью и, соответственно, ценой проекта.
Коэффици-циент	2,62	Соотношение между площадью стен и нетто м <sup>2</sup> . Чем меньше коэффициент, тем ниже цена за квадратный метр жилой площади.

Данный проект защищён Законом © об авторском праве.  
Если Вы хотите точно такой же проект, мы свяжемся с автором для получения разрешения.

ООО „Эко Намис“ занималась только разработкой технического и производственного © проекта.  
Благодаря трёхмерному обзору можно увидеть архитектурные и конструктивные решения рубленого дома.  
Статистика проекта помогает оценить проект, учитывая квадратную метр стен.













